UBND TỈNH QUẢNG NINH
SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 04 /GPMT-SNN&MT

Quảng Ninh, ngày 21 tháng 11 năm 2025

GIẤY PHÉP MÔI TRƯỜNG

GIÁM ĐỐC SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Bảo vệ môi trường ngày 17 tháng 11 năm 2020;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 08/2022/NĐ-CP ngày 10 tháng 01 năm 2022 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Bảo vệ môi trường; số 05/2025/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 08/2022/NĐ-CP ngày 10 tháng 01 năm 2022 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Bảo vệ môi trường; số 131/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 Quy định phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Nông nghiệp và Môi trường; số 136/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 Quy định phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực nông nghiệp và Môi trường;

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTNMT ngày 10 tháng 01 năm 2022 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Bảo vệ môi trường và Thông tư số 07/2025/TT-BTNMT ngày 28 tháng 02 năm 2025 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi bổ sung Thông tư số 02/2022/TT-BTNMT ngày 10 tháng 01 năm 2022 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Bảo vệ môi trường; Thông tư số 07/2025/TT-BNNMT ngày 16 tháng 6 năm 2025 của Bộ Nông nghiệp và Môi trường Quy định phân cấp, phân định thẩm quyền quản lý nhà nước trong lĩnh vực môi trường và biến đổi khí hậu;

Căn cứ Quyết định số 3724/QĐ-UBND ngày 06 tháng 10 năm 2025 của Chủ tịch Uỷ ban nhân dân tỉnh Quảng Ninh về việc ủy quyền cho Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường; Chủ tịch UBND các xã, phường, đặc khu thực hiện một số nhiệm vụ quản lý nhà nước tại Nghị định số 131/2025/NĐ-CP và Nghị định số 136/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ;

Căn cứ các Quyết định của Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Ninh: Quyết định số 341/QĐ-UBND ngày 25/01/2017 về việc chấp thuận Chủ trương đầu tư dự án Trung tâm hỏa táng và nghĩa trang nhân dân tại phường Thanh Sơn và Phương Đông, thành phố Uông Bí, tỉnh Quảng Ninh; Quyết định số 5155/QĐ-UBND ngày 13/12/2018 về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Trung tâm hoả táng và Nghĩa trang nhân dân tại phường phường Thanh Sơn và Phương Đông, thành phố Uông Bí, tỉnh Quảng Ninh; Quyết định số 2727/QĐ-UBND

ngày 03/8/2020 về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Công viên nghĩa trang Thiên Phúc Vĩnh Hằng Viên tại phường Thanh Sơn và phường Phương Đông, thành phố Uông Bí, tỉnh Quảng Ninh;Quyết định số 2348/QĐ-UBND ngày 16/08/2022 về việc quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Công viên nghĩa trang Thiên Phúc Vĩnh Hằng Viên tại phường Thanh Sơn và phường Phương Đông, thành phố Uông Bí (cấp điều chỉnh lần thứ 03); Quyết định số 2599/QĐ-UBND quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Công viên nghĩa trang Thiên Phúc Vĩnh Hằng Viên (cấp điều chỉnh lần thứ 04);

Căn cứ các quyết định: Quyết định số 842/QĐ-UBND ngày 19/4/2012 của Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Ninh về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Trung tâm hỏa táng và Công viên nghĩa trang tại phường Thanh Sơn và phường Phương Đông, thành phố Uông Bí; Quyết định số 7099/QĐ-UBND ngày 10/09/2019 của Ủy ban nhân dân thành phố Uông Bí về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Công viên nghĩa trang Thiên Phúc Vĩnh Hằng Viên tại phường Thanh Sơn và phường Phương Đông, thành phố Uông Bí, tỉnh Quảng Ninh; Quyết định số 2779/QĐ-UBND ngày 05/5/2025 của UBND thành phố Uông Bí về việc phê duyệt điều chỉnh (lần 2) Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Công viên nghĩa trang Thiên phúc Vĩnh Hằng Viên tại phường Thanh Sơn và phường Phương Đông, thành phố Uông Bí, tỉnh Quảng Ninh.

Xét các văn bản đề nghị cấp Giấy phép môi trường của Công ty Cổ phần Long Hải Quảng Ninh tại văn bản số 0711/CV-LHQN ngày 07/11/2025 và hồ sơ kèm theo;

Theo đề nghị của Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 619.. */TTr-SNN&MT ngày* 21 */11/2025,*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cấp phép cho Công ty Cổ phần Long Hải Quảng Ninh, địa chỉ tại Khu Vĩnh Hồng, phường Mạo Khê, tỉnh Quảng Ninh được thực hiện các hoạt động bảo vệ môi trường đối với Dự án Công viên nghĩa trang Thiên Phúc Vĩnh Hằng Viên với các nội dung như sau:

1. Thông tin chung của Dự án:

1.1. Tên Dự án: Công viên nghĩa trang Thiên Phúc Vĩnh Hằng Viên.

1.2. Địa điểm hoạt động: Phường Uông Bí và phường Yên Tử, tỉnh Quảng Ninh (trước đây là Phường Thanh Sơn và phường Phương Đông, thành phố Uông Bí, tỉnh Quảng Ninh.

1.3. Giấy đăng ký kinh doanh hoặc giấy chứng nhận đầu tư hoặc quyết định thành lập: Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp công ty cổ phần số 5700581736 do phòng Quản lý doanh nghiệp Sở Tài chính tỉnh Quảng Ninh cấp điều chỉnh lần thứ 11 ngày 12/06/2025.

1.4. Mã số thuế: 5700581736.

1.5. Loại hình sản xuất, kinh doanh, dịch vụ: Công viên nghĩa trang nhân dân.

1.6. Phạm vi, quy mô, công suất của Dự án:

- Diện tích thực hiện dự án: 325.425,00 m^2 (32,54 ha).

- Nhóm dự án (phân loại theo tiêu chí quy định của pháp luật về đầu tư công): Tổng mức đầu tư của dự án là khoảng 451 tỷ đồng (*Bốn trăm năm mươi mốt tỷ đồng*) tương đương dự án đầu tư nhóm B theo quy định của pháp luật về đầu tư công.

- Dự án có quy mô tương đương dự án đầu tư nhóm III theo quy định tại số thứ tự 2 Mục II Phụ lục V ban hành kèm theo Nghị định số 05/2025/NĐ-CP ngày 06/01/2025 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 08/2022/NĐ-CP ngày 10/01/2022 quy định chi tiết một số điều của Luật Bảo vệ môi trường.

- Công suất: Dự án đáp ứng khoảng 9.411 lô mộ; công suất đốt của lò hoả táng 10 ca/ngày.

- Quy trình công nghệ sản xuất:

+ Quy trình cát táng: Nhận hài cốt đã được làm sạch → đặt xương vào quan tài nhỏ (tiểu) → đào huyệt mộ cát táng → đặt tiểu xuống → đắp đất, làm bia mộ.

+ Quy trình địa táng (chôn 1 lần) sử dụng công nghệ kim tĩnh bê tông cốt thép, có lót tấm HDPE: Chuẩn bị huyệt mộ (mộ bê tông cốt thép toàn khối có lót tấm HPDE) → đặt quan tài xuống huyệt → đắp đất sét bề mặt, đặt bia mộ.

+ Quy trình hỏa táng: Quan tài có thi hài → buồng đốt (nhiệt độ từ 850^0C – 1.050^0C)→ tro, xương cốt → xếp vào tiểu, quách và bàn giao cho gia chủ.

2. Nội dung cấp phép môi trường và yêu cầu về bảo vệ môi trường kèm theo

2.1. Được phép xả nước thải ra môi trường và thực hiện yêu cầu về bảo vệ môi trường quy định tại Phụ lục 1 ban hành kèm theo Giấy phép môi trường này.

2.2. Được phép xả bụi, khí thải ra môi trường và thực hiện yêu cầu về bảo vệ môi trường quy định tại Phụ lục 2 ban hành kèm theo Giấy phép môi trường này.

2.3. Bảo đảm giá trị giới hạn đối với tiếng ồn, độ rung và thực hiện yêu cầu về bảo vệ môi trường quy định tại Phụ lục 3 ban hành kèm theo Giấy phép môi trường này.

2.4. Yêu cầu về quản lý chất thải, phòng ngừa và ứng phó sự cố môi trường quy định tại Phụ lục 4 ban hành kèm theo Giấy phép môi trường này.

2.5. Yêu cầu khác về bảo vệ môi trường quy định tại Phụ lục 5 ban hành kèm theo Giấy phép môi trường này.

Điều 2. Quyền, nghĩa vụ và trách nhiệm của Công ty Cổ phần Long Hải Quảng Ninh

1. Có quyền, nghĩa vụ theo quy định tại Điều 47 Luật Bảo vệ môi trường.

2. Công ty Cổ phần Long Hải Quảng Ninh có trách nhiệm:

2.1. Chỉ được phép thực hiện các nội dung cấp phép sau khi đã hoàn thành các công trình bảo vệ môi trường tương ứng.

2.2. Vận hành thường xuyên, đúng quy trình các công trình xử lý chất thải bảo đảm chất thải sau xử lý đạt quy chuẩn kỹ thuật môi trường; có biện pháp giảm thiểu tiếng ồn, độ rung đáp ứng yêu cầu bảo vệ môi trường; quản lý chất thải theo quy định của pháp luật. Chịu trách nhiệm trước pháp luật khi chất ô nhiễm, tiếng ồn, độ rung không đạt yêu cầu cho phép tại Giấy phép môi trường này và phải dừng ngay việc xả nước thải, phát sinh tiếng ồn, độ rung để thực hiện các biện pháp khắc phục theo quy định của pháp luật.

2.3. Thực hiện đúng, đầy đủ các yêu cầu về bảo vệ môi trường trong Giấy phép môi trường này và các quy định của pháp luật về bảo vệ môi trường.

2.4. Báo cáo kịp thời về Sở Nông nghiệp và Môi trường, UBND phường Uông Bí và UBND phường Yên Tử nếu xảy ra các sự cố đối với các công trình xử lý chất thải, sự cố khác dẫn đến ô nhiễm môi trường.

2.5. Trong quá trình thực hiện nếu có thay đổi khác với các nội dung quy định tại Giấy phép môi trường này, phải kịp thời báo cáo đến UBND tỉnh, Sở Nông nghiệp và Môi trường, UBND phường Uông Bí và UBND phường Yên Tử để được hướng dẫn, giải quyết.

Điều 3. Thời hạn của Giấy phép: 10 năm (Kể từ ngày Giấy phép môi trường này được ký ban hành đến ngày ..21../11/2035).

Điều 4. Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, phối hợp với UBND phường Uông Bí và UBND phường Yên Tử và các Sở, ngành liên quan tổ chức kiểm tra việc thực hiện các nội dung quy định tại Giấy phép môi trường này, yêu cầu bảo vệ môi trường đối với dự án Công viên nghĩa trang Thiên Phúc Vĩnh Hằng Viên theo quy định của pháp luật.

Nơi nhận:
- UBND tỉnh (b/c);
- Chủ cơ sở;
- Như Điều 4 (t/h);
- Các PGĐ Sở;
- Trung tâm PV HCC tỉnh;
- VP Sở (đăng tải công khai);
- Lưu: VT, BVMT$_{MT7}$.

GIÁM ĐỐC

CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM
SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG
TỈNH QUẢNG NINH

Nguyễn Minh Sơn